

COMUNE DI ROMETTA

(Provincia di MESSINA)

☎ (090) 992.51.11 - Fax ☎ 992.45.82 - Partita I.V.A. 00.136.550.837

☞ Piazza Margherita - 98043 Rometta

Area Servizi Ambiente Territorio Infrastrutture

ORDINANZA n. 21

del 09-05-2013

Oggetto: Ordinanza di fermo, ascensore n. 54NH8362, ubicato nel condominio "La Ginestra", Via G. Garibaldi n. 13, Rometta Marea.
Ordinanza di fermo.

IL DIRIGENTE

- Considerato** che ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 162 del 30.04.1999, (regolamento recante norme e procedimenti per la messa in esercizio di ascensori), stabilisce l'obbligo della comunicazione ai Comuni per la messa in esercizio degli ascensori e montacarichi;
- Considerato** che ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 162 del 30.04.1999, comma 2 lettera f) il proprietario dell'immobile o amministratore deve comunicare il soggetto incaricato ad effettuare le ispezioni periodiche sull'impianto, di cui all'art. 13, comma 1;
- Visto** la comunicazione del Consorzio Europeo di Normalizzazione e Prevenzione Infortuni - CENPI s.c.r.l. in data 29.03.2013, assunta in protocollo al n. 3999, il quale comunica le proprie dimissioni dall'incarico per la verifica periodica dell'impianto ascensore n. 54NH8362 ubicato nel condominio denominato "La Ginestra, sito in Via G. Garibaldi n. 13 di Rometta Marea;
- Rilevato** che agli atti di quest'Ufficio, non risulta alcuna comunicazione da parte del proprietario o amministratore del condominio "La Ginestra", sito in Via G. Garibaldi n. 13, per la messa in esercizio del suddetto ascensore;
- Ritenuto** che pertanto sussistono tutti i presupposti di fatto e di diritto, in ragione della tutela della pubblica incolumità, per ordinare il fermo dell'impianto di che trattasi;
- Considerato** che il Responsabile, dell'esercizio dell'impianto, in qualità di legale rappresentante del Condominio "La Ginestra" ubicato in Via G. Garibaldi n. 13, è la Dott.^{ssa} Musumeci Maria Rosa, con studio in Villafranca Tirrena, Via Nazionale 133;
- Visto** l'art. 7 della Legge 241/90, comma 1 così come recepito dall'art. 8 comma 2 della Legge Regionale n. 10/91 e ritenute sussistenti le ragioni di celerità del

procedimento in presenza delle quali non si procede a comunicare l'avvio del procedimento, consistenti, nel caso di specie, nella necessità di dare immediata tutela alla pubblica incolumità;

Visto il D.P.R. n. 162 del 30.04.1999;

Vista la Legge Regionale n. 23/98;

Visto l'Ordinamento Regionale degli Enti Locali vigente in Sicilia,

ORDINA

Alla Dott.^{ssa} Musumeci Maria Rosa, con studio in Villafranca Tirrena, Via Nazionale 133, nella qualità di amministratore del fabbricato sito in Rometta Marea, Via G. Garibaldi n. 13, denominato condominio "La Ginestra", **DI PROVVEDERE ALL'IMMEDIATO FERMO DELL'IMPIANTO ASCENSORE**, installato nel suddetto condominio, fino all'avvenuta presentazione a questo Ente di tutta la documentazione richiesta all'art. 12, comma 2 lettere a) b) c) d) e) f);

INTIMA

L'adozione dei provvedimenti idonei alla disattivazione dell'impianto onde impedire l'utilizzo a chiunque, fatta eccezione per il personale specializzato per la manutenzione, facendo rilevare che l'ascensore non potrà essere messo in funzione prima dell'avvenuta verifica straordinaria con esito positivo, ciò ai sensi del comma 1 art. 14 D.P.R. 162/99.

Si riserva di applicare le eventuali sanzioni previste per legge per la mancata comunicazione;

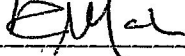
DISPONE

- La notifica del presente provvedimento alla Dott.^{ssa} Musumeci Maria Rosa, con studio in Villafranca Tirrena, Via Nazionale 133

Si dispone altresì che copia della presente venga affissa all'albo pretorio del comune e per quanto di competenza trasmessa all'Ufficio di Polizia Municipale di Rometta.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

(Geom. Antonino Monte)





IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Ing. Nicola Caporata)

